



Č. j.: HA/7110/224640/15/St - HAUP
CJ MML 041343/24

Liberec dne 13. 2. 2024

Vyřizuje: Radim Stanka / 485 243 519

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ÚZEMNÍM PLÁNU STRÁŽ NAD NISOU

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování na základě ustanovení § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na základě zadání územního plánu **Stráž nad Nisou** zajistil v souladu s § 50 odst. (1) stavebního zákona zpracování návrhu územního plánu **Stráž nad Nisou** a projednal ho s dotčenými orgány, krajským úřadem a příslušnými obcemi.

Pořizovatel oznamuje zahájení řízení o územním plánu **Stráž nad Nisou** podle § 52 odst. (1) stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a oznamuje, že veřejné projednání návrhu územního plánu **Stráž nad Nisou** se koná

ve středu 27. 3. 2024 od 17:00 v budově SDH Stráž nad Nisou, Schwarzova č. p. 783, 463 03 Stráž nad Nisou.

Do návrhu územního plánu **Stráž nad Nisou** je možné nahlédnout:

- u pořizovatele, kancelář č. 302 historické budovy radnice, v úřední dny po a st: 8:00 - 17:00, út a čt: 8:00 – 16:00, pá: 8:00 – 12:00, vždy po předchozí dohodě;
- na obecním úřadě obce Stráž nad Nisou (Schwarzova č. p. 262, 463 03 Stráž nad Nisou) v úřední hodiny po a st: 8:00 – 11:00, 12:00 – 17:00, út a čt: 8:00 – 11:00, 12:00 – 15:00, pá: 8:00 – 11:00, 12:00 – 14:00;
- na webových stránkách města Liberec (forma umožňující dálkový přístup):

https://www.liberec.cz/obec-straz-nad-nisou/novy_uzemni_plan/

Poučení:

- 1) Námitky proti návrhu územního plánu **Stráž nad Nisou** mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti a **nejpozději do 7 dnů** ode dne veřejného projednání. V námitce musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.
- 2) Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky.
- 3) Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

- 4) Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám uplatněným po stanovené 7 denní lhůtě od veřejného projednání se nepřihlíží.
- 5) **Podání musí být učiněno písemně a pouze k pořizovateli** a může být učiněno: poštou na adresu Magistrát města Liberce, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 nebo osobně na podatelnu Magistrátu města Liberce. Dále může být učiněno elektronicky do datové schránky města Liberce 7c6by6u nebo na elektronickou podatelnu posta@magistrat.liberec.cz (nutný elektronický podpis). **Jiné způsoby podání nejsou možné!**

Toto oznámení musí být vyvěšeno od 15. 2. 2024 do 3. 4. 2024 včetně.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Ing. Petr Kolomazník
vedoucí odboru územního plánování

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Obdrží:

1. MML - úřední deska, nám. Dr. E. Beneše č. p. 1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1
2. Obec Stráž nad Nisou - úřední deska, IDDS: 3pdatnb
sídlo: Schwarzova č. p. 262, 463 03 Stráž nad Nisou