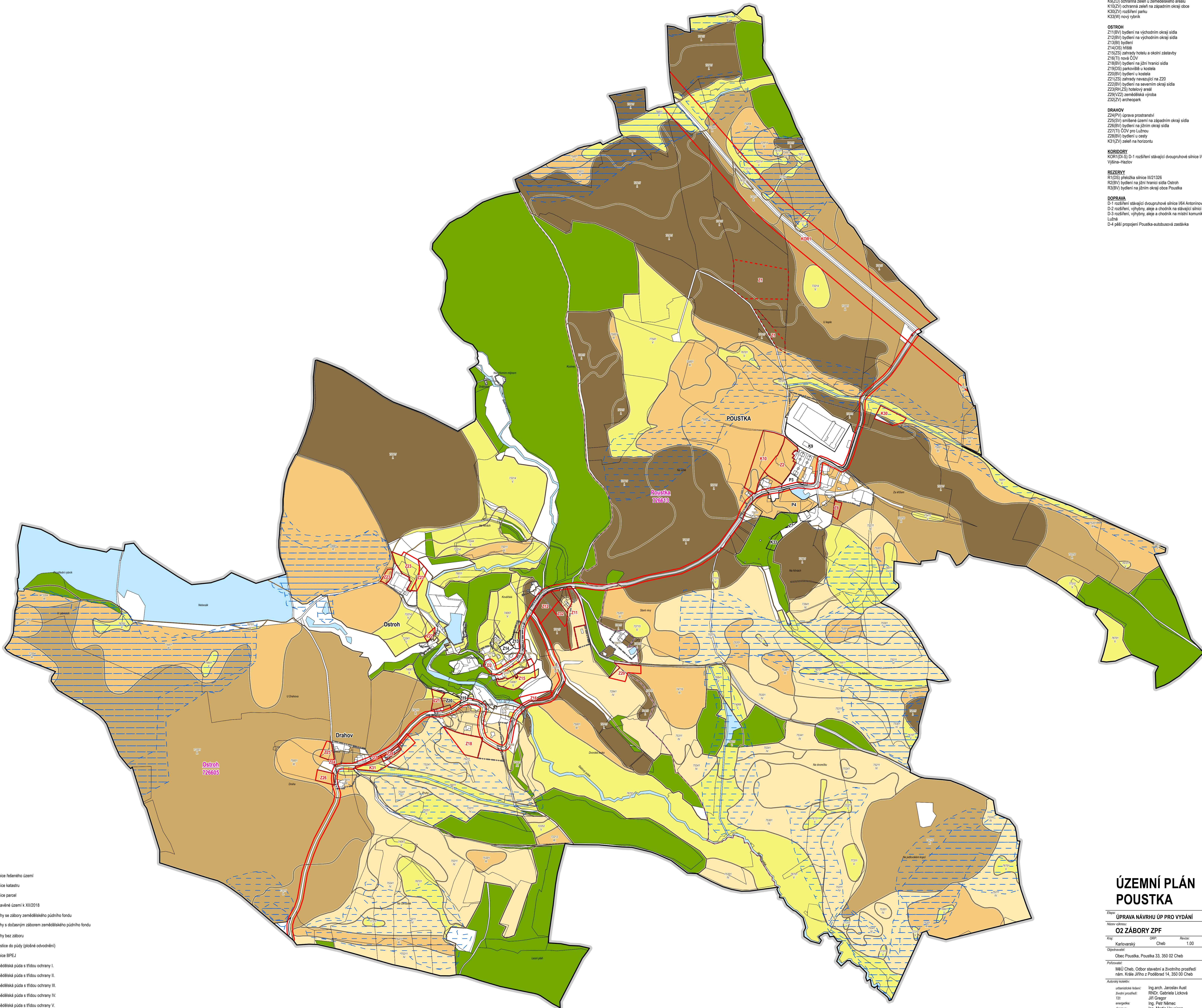




ZASTAVITELNÉ A PŘESTAVBOVÉ PLOCHY

POUSTKA
Z1(TX) rozšíření fotovoltaické elektrárny
Z2(BV) bydlení na západním okraji obce
P3(ZO) zelení v návaznosti na centrum obce
P4(BV) bydlení v centru obce
Z7(TI) nová ČOV
Z8(ZS) rozšíření zahrady
K9(ZO) ochranná zeď u zemědělského areálu
K10(ZV) ochranná zeď na západním okraji obce
K30(ZV) rozšíření parku
K33(V) nový rybník

OSTROH
Z11(BV) bydlení na východním okraji sídla
Z12(BV) bydlení na východním okraji sídla
Z13(B) bydlení
Z14(OS) HRB
Z15(ZS) zahrady hotelu a okolní zástavby
Z16(TI) nová ČOV
Z18(BV) bydlení na jižní hranici sídla
Z19(OS) parkoviště u kostela
Z20(BV) bydlení u kostela
Z21(ZS) zahrady navazující na Z20
Z22(BV) bydlení na severním okraji sídla
Z23(RH,ZS) hotelový areál
Z29(VZ) zemědělská výroba
Z32(ZV) archeopark

DRAHOV
Z24(PV) oprava prostranství
Z25(GV) smíšené území na západním okraji sídla
Z26(BV) bydlení na jižním okraji sídla
Z27(TI) ČOV pro Lužnou
Z28(BV) bydlení u cesty
K31(ZV) zeď na horizontu

KORIDORY
KOR1(DI-S) D-1 rozšíření stávající dvoupruhové silnice II/64 Antonínova
Výšina–Házlov

REZERVY
R1(DS) přelůčka silnice III/21326
R2(BV) bydlení na jižní hranici sídla Ostroh
R3(BV) bydlení na jižním okraji obce Poustka

DOPRAVA
D-1 rozšíření stávající dvoupruhové silnice II/64 Antonínova Výšina–Házlov
D-2 rozšíření, výhybny, aleje a chodník na stávající silnici III/21326
D-3 rozšíření, výhybny, aleje a chodník na místní komunikaci Ostroh–Drahov–Lužná
D-4 pěší propojení Poustka-autobusová zastávka

- Legenda:**
- hranice řešeného území
 - hranice katastru
 - hranice parcel
 - zastavěné území k XII/2018
 - plochy se záboru zemědělského půdního fondu
 - plochy s dočasným záboru zemědělského půdního fondu
 - plochy bez záboru
 - investice do půdy (plošné odvodnění)
 - hranice BPEJ
 - zemědělská půda s třídou ochrany I.
 - zemědělská půda s třídou ochrany II.
 - zemědělská půda s třídou ochrany III.
 - zemědělská půda s třídou ochrany IV.
 - zemědělská půda s třídou ochrany V.
 - pozemky určené k plnění funkcí lesa
 - vodní plochy
 - zastavěné a ostatní plochy
 - dobývací prostor

**ÚZEMNÍ PLÁN
POUSTKA**

Etapa: **ÚPRAVA NÁVRHU ÚP PRO VYDÁNÍ**

Název výkresu: **O2 ZÁBORU ZPF** Měřítko: **1 : 5 000**

Kraj: Karlovarský Obec: Poustka Revize: 1.00 Datum: III / 2019

Opisovatel: Obec Poustka, Poustka 33, 350 02 Cheb

Poskytovatel: MěÚ Cheb, Odbor stavební a životního prostředí
nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 02 Cheb

Autorský kolektiv:
urbanistická red.: Ing.arch. Jaroslav Aust
životní prostředí: RNDr. Gabriela Licková
TZ: Jiří Gregor
inženýrka: Ing. Paří Němec
opisovatel: Ing. Martin Hauzieser
USEB: RNDr. Jan Krivánek

Ing.arch. Jaroslav Aust
Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb
T: +420 605 524 615 E: aust@atoecky.cz
IČ: 73702935 DIČ: CZ7516151825

MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR
Územní plán Poustka byl spolufinancován
z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj